



Муниципальная газета
**МАЛОВИШЕРСКИЙ
ВЕСТНИК**

№ 32
12 декабря
2022 года

12+

ИНФОРМАЦИЯ

УТВЕРЖДЕНО
Приказом министерства
строительства, архитектуры
и имущественных
отношений Новгородской
области от 25.11.2022 №3086

ИЗВЕЩЕНИЕ

о принятии министерством строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области постановления от 23.11.2022 № 22 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, расположенных на территории Новгородской области, и среднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса по муниципальным районам (муниципальным округам, городскому округу) Новгородской области» исреднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населённых пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса по муниципальным районам (муниципальным округам, городскому округу) Новгородской области

Постановлением министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23 ноября 2022 года № 22 в соответствии с требованиями статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке» утверждены результаты определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, расположенных на территории Новгородской области, и средний уровень кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса по муниципальным районам, муниципальным округам, городскому округу Новгородской области.

Кадастровая стоимость указанных объектов недвижимости рассчитана по состоянию на 1 января 2022 года.

Данное постановление 25 ноября 2022 года опубликовано в газете «Новгородские ведомости» (официальный выпуск) от 25.11.2022 № 51 (5227) и вступит в силу по истечении месяца после дня его официального опубликования.

Для целей, предусмотренных законодательством Российской Федерации, сведения о кадастровой стоимости указанных выше объектов недвижимости будут применяться с 1 января 2023 года.

С указанным постановлением можно ознакомиться на сайте министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области в разделе [Документы](https://minstroy.novreg.ru/documents/13.html) «НПА Министерства» 2022 (<https://minstroy.novreg.ru/documents/13.html>)

Обращаем внимание, что государственное областное бюджетное учреждение

«Центр кадастровой оценки и недвижимости» (далее – Учреждение) рассматривает заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, с учетом требований статьи 21 Федерального закона № 237-ФЗ, а также Методических указаний о государственной кадастровой оценке, утвержденных приказом Росреестра от 04.08.2021 № П/0336.

Форма заявления об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, а также требования к его заполнению утверждены приказом Росреестра от 6 августа 2020 года № П/0286, с которым можно ознакомиться на сайте Учреждения (<https://кцнз.рф/>) в разделе «Определение кадастровой стоимости» Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».

Заявление об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости, вправе подать любые юридические и физические лица, а также органы государственной власти и органы местного самоуправления.

Заявление может быть подано:

- лично на бумажном носителе по адресу: г. Великий Новгород, пр. Мира, д. 32, корп.1, офис 206 в рабочие дни с 9.00 до 13.00 часов (контактный телефон: 8(8162) 948-963; или через МФЦ.
- регистрируемым почтовым отправлением с уведомлением о вручении по адресу: 173025, г. Великий Новгород, пр. Мира, д. 32, корп. 1, офис 206;
- в форме электронного документа с приложением отсканированных образов прилагаемых документов (с обязательным подписанием электронной цифровой подписью) на электронный адрес: кcnz@mail.ru.
- с использованием портала государственных и муниципальных услуг (подписание усиленной квалифицированной электронной подписью заявителя не требуется).

Более подробная информация, в том числе, о принятых решениях, размещена на официальном сайте Учреждения (<https://кцнз.рф/>) в разделе «Определение кадастровой стоимости» «Рассмотрение заявлений об исправлении ошибок, допущенных при определении кадастровой стоимости».



МИНИСТЕРСТВО СТРОИТЕЛЬСТВА, АРХИТЕКТУРЫ
И ИМУЩЕСТВЕННЫХ ОТНОШЕНИЙ
НОВГОРОДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

25.11.2022 № 3086

Великий Новгород

Об утверждении извещения

В соответствии с частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ «О государственной кадастровой оценке», приказом департамента имущественных отношений и государственных закупок Новгородской области от 24.04.2017 № 958 «О наделении областного учреждения полномочиями, связанными с определением кадастровой стоимости», Положением о министерстве строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области, утвержденным постановлением Правительства Новгородской области от 17.07.2020 № 332, распоряжением Правительства Новгородской области от 03.08.2020 № 249-рз «О передаче функций и полномочий учредителя государственного областного бюджетного учреждения «Центр кадастровой оценки и недвижимости», приказом министерства строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области от 23.06.2021 № 1557 «О проведении государственной кадастровой оценки земельных участков, расположенных на территории Новгородской области, в 2022 году» **ПРИКАЗЫВАЮ:**

1. Утвердить прилагаемое извещение о принятии министерством строительства, архитектуры и имущественных отношений Новгородской области (далее министерство) постановления от 23.11.2022 № 22 «Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости земельных участков в составе земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, для обеспечения космической деятельности, обороны, безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемых территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса, расположенных на территории Новгородской области, и среднего уровня кадастровой стоимости земель сельскохозяйственного назначения, земель населенных пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения,

2

информатики, для обеспечения космической деятельности, оборонь безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемы территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса по муниципальным районам (муниципальным округам, городском округу) Новгородской области» и средний уровень кадастровой стоимост земель сельскохозяйственного назначения, земель населённых пунктов, земель промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидении информатики, для обеспечения космической деятельности, оборонь безопасности и иного специального назначения, земель особо охраняемы территорий и объектов, земель водного фонда, земель лесного фонда, земель запаса по муниципальным районам (муниципальным округам, городском округу) Новгородской области (далее постановление № 22).

2. Отделу по управлению и распоряжению земельными ресурсами департамента имущественных отношений министерства в течение тридцати рабочих дней со дня принятия постановления № 22 обеспечит информирование о его принятии, путем:

2.1. размещения извещения на официальном сайте министерства (<http://minstroy.novreg.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», а также на информационном щите министерства;

2.2. опубликования извещения в газете «Новгородские ведомости»;

2.3. направления копии приказа и извещения в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа муниципальных округов Новгородской области.

Заместитель министра,
главный архитектор
Новгородской области



И.Н. Бусель