**Компенсация на уплату взносов на капитальный ремонт.**

28 марта 2016 года принят областной закон № 943-ОЗ «Об установлении ежемесячной компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме отдельным собственникам жилых помещений, проживающим на территории Новгородской области» (далее – областной закон).

Закон принят в целях предоставления собственникам жилых помещений, проживающих на территории Новгородской области, компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт, рассчитанного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц, установленного нормативным правовым актом Новгородской области (далее - минимальный размер взноса на капитальный ремонт), и размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг (далее - региональный стандарт нормативной площади жилого помещения).

Компенсация расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме осуществляется в форме ежемесячной денежной компенсации:

1) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет;

2) одиноко проживающим неработающим собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет;

3) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 70 лет;

4) проживающим в составе семьи, состоящей только из совместно проживающих неработающих граждан пенсионного возраста и (или) неработающих инвалидов I и (или) II групп, собственникам жилых помещений, достигшим возраста 80 лет.

Для получения компенсации на капитальный ремонт заявители или их представители обращаются в государственное учреждение либо в многофункциональный центр по месту жительства и представляют следующие документы:

1. заявление о назначении ежемесячной денежной компенсации на возмещение расходов на уплату взносов на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме;
2. письменное согласие на обработку персональных данных заявителя;
3. письменное согласие на обработку персональных данных проживающих в составе семьи неработающих граждан пенсионного возраста ( в случае проживания заявителя с членами семьи);
4. копию документа, удостоверяющего личность заявителя или его представителя (паспорт копию – 1,2,14, 15 страницы);
5. копии документов, удостоверяющих личности проживающих в составе семьи заявителя неработающих граждан пенсионного возраста ( в случае проживания заявителя с членами семьи);
6. копию трудовой книжки заявителя или копию выписки из индивидуального лицевого счета застрахованного лица на основании сведений индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования;
7. копии трудовых книжек проживающих в составе семьи заявителя неработающих граждан пенсионного возраста или копии выписок из индивидуального лицевого счета застрахованного лица на основании сведений индивидуального (персонифицированного) учета в системе обязательного пенсионного страхования ( в случае проживания заявителя с членами семьи);
8. копии документов, подтверждающий факт оплаты за жилое помещение и коммунальные услуги, включающий в себя уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме за месяц, предшествующий подаче заявления, или справку об отсутствии или наличии задолженности по оплате за жилое помещение и коммунальные услуги, включающий в себя уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме ;
9. копию страхового свидетельства обязательного пенсионного страхования заявителя;
10. справку с места жительства;
11. документ, подтверждающий право собственности заявителя на жилое помещение;
12. реквизиты банка.

Право на получение компенсации на капитальный ремонт у граждан наступает с даты подачи заявления.

Решение о назначении или об отказе в назначении ежемесячной денежной компенсации принимается областным государственным учреждением, осуществляющим полномочия по предоставлению социальных выплат не позднее чем в 10-дневный срок со дня подачи заявления и документов, необходимых для ее назначения.

В случае направления межведомственного запроса решение о назначении или об отказе в назначении ежемесячной денежной компенсации принимается в течение 5 дней после получения ответа на запрос.

Основаниями для принятия решения об отказе в назначении ежемесячной денежной компенсации являются:

1) отсутствие у заявителя права на получение ежемесячной денежной компенсации;

2) получение компенсации расходов на уплату взноса на капитальный ремонт общего имущества в многоквартирном доме, входящую в оплату за жилое помещение и коммунальные услуги, по иным основаниям за исключением инвалидов III группы и собственников, указанных в [пунктах 2](#P27) и [4 части 1 статьи 1](#P30) областного закона;

3) непредставление документов, необходимых для назначения ежемесячной денежной компенсации, или представление их не в полном объеме (за исключением документов, представляемых путем межведомственного запроса).

Со дня устранения оснований для отказа в назначении ежемесячной денежной компенсации заявитель вправе повторно обратиться в государственное учреждение либо в многофункциональный центр предоставления государственных и муниципальных услуг за назначением ежемесячной денежной компенсации.

В случае отказа в назначении ежемесячной денежной компенсации заявителю государственным учреждением направляется письменное уведомление в течение 5 дней со дня принятия решения с указанием причины отказа.

Заявитель вправе обжаловать решение об отказе в назначении ежемесячной денежной компенсации в соответствии с законодательством Российской Федерации.